



VARIANTE GENERALE
 ADOZIONE con Deliberazione di CC n. 4 del 10/01/2023
 APPROVAZIONE con Deliberazione di CC 38 del 29/06/2023
 VARIANTE PARZIALE
 ADOZIONE con Deliberazione di CC n. XX del XX/XX/202X
 APPROVAZIONE con Deliberazione di CC XX del XX/XX/202X



Piano delle Regole
Vincoli di difesa
del suolo
e all'edificazione

SINDACO
 Giovanni Carmine Fabiano
 SEGRETARIO COMUNALE
 dott. Enrico Antonio Cameriere
 UFFICIO DI PIANO
 arch. Veronica Marzili (Responsabile del Settore Gestione del Territorio e SUE)
 arch. Paola Miranda
 CENTRO STUDI PIMC
 dott. Franco Sacchi (Direttore responsabile)
 VARIANTE GENERALE 2023
 [Gruppo di lavoro PGT]
 arch. Fabio Bianchini [capo progetto], ing. Mauro Barilizza,
 ing. Matteo Gambino, Alma Grieco [Staff PIM]
 dott.ssa Elena Corsi, arch. Luigi Fresoni [collaboratori esterni]
 VARIANTE PARZIALE 2026
 [Gruppo di lavoro PGT]
 arch. Fabio Bianchini [capo progetto], ing. Matteo Gambino [Staff PIM],
 dott. p.t. Ludovico Poddomani [collaboratore esterno]
 [Gruppo di lavoro VAS]
 ing. Francesca Boreri, ing. Evelina Saracchi [Staff PIM]
 dott. p.t. Ludovico Poddomani [collaboratore esterno]

scala 1:5.000
 luglio 2026
 CENTRO STUDI PIMC
 IST_21_20_EIA_TW02_AV_S2

- confine comunale
- fasce di rispetto**
 - fascia di rispetto idrico 150 m (art. 142 DLgs 42/2004)
 - altre fasce di rispetto idrico
 - fascia di rispetto dal fontanele 200 m
 - fascia di rispetto dal fontanele 50 m
 - fascia di rispetto dal pozzo 200 m
 - tutela assoluta pozzi 10 m
 - fascia di rispetto cimiteriale
 - fascia di rispetto oleodotti e metanodotti
 - fascia di rispetto elettrodotti
 - fascia di rispetto stradale
 - industrie a rischio di incidente rilevante e relative fasce di rispetto
 - siti contaminati

- PGRA - PIANO DI GESTIONE DEL RISCHIO ALLUVIONI**
 Direttiva alluvioni 2007/60/CE - Revisione 2023
- P3 - Alluvioni frequenti (Tr 20-50 anni)
 - P2 - Alluvioni poco frequenti (Tr > 0 = 100 - 200 anni)
 - P1 - Alluvioni rare (Tr > 500 anni)

- Rischio**
- Classe di rischio R1 - basso
 - Classe di rischio R2 - medio
 - Classe di rischio R3 - elevato
 - Classe di rischio R4 - molto elevato

- ambiti della variante PGT**
- ambiti di trasformazione del Documento di Piano
 - ambiti polifunzionali convenzionati: PII Ambito A Mombretto
 - ambito produttivo polifunzionale consolidato PA01
 - ambiti di completamento soggetti a pianificazione attuativa del Piano delle Regole
 - Parco Agricolo Sud Milano

