



COMUNE DI MEDIGLIA

Delibera N. **4** del **10-01-2023**

Oggetto: **Adozione della variante generale al Piano di Governo del Territorio (PGT)**

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

L'anno **duemilaventitre** addì **dieci** del mese di **gennaio** alle ore **18:14** MEDIGLIA nella sede del comune è stato convocato il Consiglio Comunale in **Ordinaria** convocazione. Alla trattazione del punto all'ordine del giorno sono presenti i Signori:

NOMINATIVO	CARICA	PRESENTE/ASSENTE
Fabiano Giovanni Carmine	Sindaco	Presente
Bonfanti Alessandro	Vice Sindaco	Presente
Baeli Elisa Roberta	Consigliere	Presente
Boerchi Francesco	Consigliere	Assente
Vettese Simona	Consigliere	Presente
Simone Rosa	Consigliere	Presente
Tagliavia Genny	Consigliere	Presente
Gullo Antonina	Consigliere	Presente
Vaccaro Francesco	Consigliere	Presente
Petito Domenico	Consigliere	Assente
Ardoli Diego	Consigliere	Assente
Vanazzi Irene	Consigliere	Presente
Cocucci Vera Fiammetta Silvana Solange	Consigliere	Assente
Denti Giacomo	Consigliere	Presente
Bovio Vincenzo	Consigliere	Assente
Tierno Michelina	Consigliere	Assente
Gozzini Daniela	Consigliere	Presente

Presenti: 11

Assenti: 6

Assume la presidenza il **Presidente Simona Vettese**

Assiste il **Segretario Comunale: Enrico Antonio Cameriere**

È Presente l'Assessore Esterno **Ferdinando Biraghi**

Essendo legale il numero degli intervenuti assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Oggetto: Adozione della variante generale al Piano di Governo del Territorio (PGT).

COMUNE DI MEDIGLIA
Milano)

(Città Metropolitana di

Illustra l'argomento il Sindaco Signor Giovanni Carmine Fabiano;

Prende la parola il Capogruppo di Mediglia Rinasce Signor Giacomo Denti e precisa che ai sensi del comma 5 dell'art. 31, del regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale, la convocazione del Consiglio doveva essere fatta 10 giorni prima per questo si asterranno alla votazione;

Il Sindaco Signor Giovanni Carmine Fabiano precisa che tutti gli atti sono depositati dal 30 novembre, quindi erano a conoscenza dell'argomento;

L'Arch. Fabio Bianchini estensore del PGT illustra il documento;

Il Consigliere Comunale Signora Daniela Gozzini vuole sapere se è corretta la convocazione;

Il Segretario precisa che non si tratta di convocazione almeno 10 gg prima ma di presentazione di documenti 10 gg prima;

Il Sindaco Signor Giovanni Carmine Fabiano ricorda che la documentazione era depositata dal 30 novembre;

Il Consigliere Comunale Signora Daniela Gozzini ricorda che il Gruppo Mediglia Rinasce era presente alla presentazione del PGT alla cittadinanza;

Si susseguono gli interventi come da trascrizione integrale della seduta;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su conforme proposta del Sindaco Giovanni Carmine Fabiano;

Dato atto che:

- il Comune di Mediglia è dotato di Piano di Governo del Territorio (PGT) approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 20/05/2015 (B.U.R.L. n. 37 – Serie Avvisi e Concorsi del 09/09/2015);
- con delibera di Consiglio comunale n. 18 del 11.05.2020 è stata prorogata, ai sensi dell'art. 5 comma 5 della L.R. n. 31/2014, la validità del Documento di Piano del PGT vigente;
- con deliberazione n. 52 del 28.05.2020 la Giunta comunale ha avviato il procedimento di Variante generale del Piano di Governo del Territorio (PGT) e della relativa Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e sono state individuate l'Autorità procedente e l'Autorità competente per la medesima VAS;
- con provvedimento prot. n. 8242 del 17.06.2020, sono stati individuati i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati, le modalità di convocazione della Conferenza di Valutazione, i settori del pubblico interessati all'iter decisionale qualificabili anche come parti sociali ed economiche ai fini delle consultazioni di cui all'art. 13, comma 3 della Legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i. e le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni;

- con provvedimento del 13/12/2022, prot. 19648, l’Autorità competente per la VAS, d’intesa con l’Autorità procedente, ha espresso il Parere Motivato;
- con provvedimento del 16/12/2022, prot. 19867, l’Autorità Procedente ha formulato la Dichiarazione di Sintesi;

Richiamata la delibera di Giunta comunale n. 166 del 21/12/2022 ad oggetto:” Variante generale PGT vigente - presa d'atto ai fini della proposta di adozione in Consiglio Comunale”;

Visti gli elaborati allegati alla presente deliberazione (prot. n. 19213 del 05/12/2022) relativi alla variante generale del Piano di Governo del Territorio, formato da Quadro Conoscitivo, Documento di Piano, Piano dei Servizi, Piano delle Regole, Richiesta rettifica Ambiti Agricoli di interesse Strategico e dagli atti connessi relativi all’aggiornamento della componente geologica, idrogeologica e sismica (prot. n. 9049 del 01.06.2022 e prot. n. 19737 del 14.12.2022), allo Studio comunale di gestione del rischio idraulico (prot. n. 16792 del 08/10/2021 e prot. 19265 del 05.12.2022), all’aggiornamento dell’Elaborato Rischi Incidenti Rilevanti (prot. n. 8053 del 16.05.2022), Rapporto Ambientale, Sintesi non Tecnica (atti com. 19531 del 12/12/2022), Parere motivato (atti com. 19648 del 13/12/2022), Dichiarazione di Sintesi (atti com. 19867 del 16/12/2022);

Vista la legge regionale 11 marzo 2005 N. 12, “Legge per il governo del territorio”, con la quale la Regione Lombardia ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull’ambiente;

Visto il Decreto legislativo 3 aprile 2006, N. 152 recante “Norme in materia ambientale” concernente le procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS);

Richiamate la d.c.r. 13 marzo 2007 N. VIII/351 “Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi (articolo 4 della l.r. 11 marzo 2005 N. 12)” e la deliberazione di Giunta Regionale 10 novembre 2010 – N. 9/761;

Visto il parere favorevole del Responsabile del Settore interessato in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, primo comma, del D.L.vo N. 267/2000, allegato sub 1);

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con la seguente votazione in forma palese:

- Consiglieri presenti: N. 11;
- Consiglieri votanti: N. 9;
- Voti favorevoli: N. 9;
- Voti contrari: N. 0;
- Voti astenuti: N. 2 (Sigg. Giacomo Denti e Daniela Gozzini);

DELIBERA

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.
2. Di adottare la Variante generale al Piano di Governo del Territorio (PGT) - prot. n. 19213 del 05/12/2022, formato da Quadro Conoscitivo, Documento di Piano, Piano dei Servizi, Piano delle Regole, Richiesta rettifica Ambiti Agricoli di interesse Strategico e dagli atti connessi relativi all’aggiornamento della componente geologica, idrogeologica e sismica (prot. n. 9049 del 01.06.2022 e prot. n. 19737 del 14.12.2022), allo Studio comunale di gestione del rischio idraulico (prot. n. 16792 del 08/10/2021 e prot. 19265 del 05.12.2022), all’aggiornamento dell’Elaborato Rischi Incidenti Rilevanti (prot. n. 8053 del 16.05.2022), Rapporto Ambientale, Sintesi non Tecnica (atti com. 19531 del 12/12/2022), Parere motivato (atti com. 19648 del

13/12/2022), Dichiarazione di Sintesi (atti com. 19867 del 16/12/2022), allegati alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale e di seguito elencati:

QUADRO CONOSCITIVO

Tav. qc01	Sistema Insediativo Sovralocale – Previsioni vigenti
Tav. qc02	Vincoli e tutele storico-architettoniche e paesistico-ambientale
Tav. qc03	Rete ecologica
Tav. qc04	Sistema Insediativo Sovralocale – Beni di interesse e archeologico
Tav. qc05	Mediglia oggi
Tav. qc06	Caratteri del paesaggio
Tav. qc07	Stato di attuazione del PGT e individuazione richieste dei cittadini
Tav. qc08	Stato di attuazione del Piano dei Servizi
Tav. qc09	Vincoli di difesa del suolo

VAS

VAS	Rapporto Ambientale
VAS	Sintesi non tecnica
VAS	Parere Motivato
VAS	Dichiarazione di Sintesi

DOCUMENTO DI PIANO – PIANO DELLE REGOLE – PIANO DEI SERVIZI

DP-PR-PS	Relazione – Normativa di Piano – Schede degli Ambiti
DP_TAV. dp01	Strategie di Piano
DP_TAV. dp02	Carta del paesaggio
DP_TAV. dp03	Sensibilità paesistica
PR_TAV.01a.pr	Ambiti territoriali
PR_TAV.01b.pr	Ambiti territoriali
PR_TAV.01.pr	Ambiti territoriali
PR_TAV.02a.pr	Vincoli di difesa del suolo
PR_TAV.02b.pr	Vincoli di difesa del suolo
PR_TAV.02.pr	Vincoli di difesa del suolo
PR_TAV.03.pr	Vincoli e tutele storico-architettonico e paesistico-ambientale
PR_TAV.04.pr	Carta del consumo di suolo
PR_TAV.05.pr	Aree per impianti e ripetitori per telecomunicazioni
PS_TAV.01.ps	Piano dei servizi
PS_TAV.02.ps	Rete ecologica comunale
PS_TAV.03.ps	Rete verde comunale
PS_TAV.04.ps	Mobilità ciclabile
TAV. vc01	Verifica di compatibilità con il PTM - Componente paesaggistica
Compatibilità PTM	Allegato-1_Mediglia
	Allegato-2a_Mediglia
	Allegato-2b_Mediglia
	Allegato-3_Mediglia
	Indicatori monitoraggio
	Informazioni minime
	Richiesta rettifica Ambiti Agricoli di interesse Strategico

AGGIORNAMENTO COMPONENTE GEOLOGICA IDROGEOLOGICA E SISMICA

	Relazione descrittiva e Norme di attuazione
	Dichiarazione per variante generale PGT
	Viabilità veicolare di nuovo impianto - Città metropolitana di Milano (CMM) Relazione di coerenza con la componente geologica, idrogeologica e sismica del piano di governo del territorio

	Dichiarazione per viabilità veicolare di nuovo impianto - CMM
Tavola 05	Carta della pericolosità sismica locale
Tavola 06	Carta dei vincoli
Tavola 07	Carta di Sintesi
Tavola 08	Carta della fattibilità geologica per le azioni di Piano
Tavola 09	Carta PAI/PGRA

STUDIO COMUNALE DI GESTIONE DEL RISCHIO IDRAULICO

R.01	Relazione generale
R.02	Relazione idraulica
TAV.1.1a	Carta della pericolosità idraulica nello Stato di fatto TR 10 anni
TAV.1.1b	Carta della pericolosità idraulica nello Stato di fatto TR 10 anni
TAV.1.2a	Carta della pericolosità idraulica nello Stato di fatto TR 50 anni
TAV.1.2b	Carta della pericolosità idraulica nello Stato di fatto TR 50 anni
TAV.1.3a	Carta della pericolosità idraulica nello Stato di fatto TR 100 anni
TAV.1.3b	Carta della pericolosità idraulica nello Stato di fatto TR 100 anni
TAV.2a	Carta degli interventi strutturali e non strutturali
TAV.2b	Carta degli interventi strutturali e non strutturali
TAV.3.1a	Carta della pericolosità idraulica nello Stato di Progetto TR 50 anni
TAV.3.1b	Carta della pericolosità idraulica nello Stato di Progetto TR 50 anni
TAV.3.2a	Carta della pericolosità idraulica nello Stato di Progetto TR 100 anni
TAV.3.2b	Carta della pericolosità idraulica nello Stato di Progetto TR 100 anni
TAV. 4a	Carta della fattibilità delle opere di infiltrazione delle acque pluviali nel suolo e negli strati superficiali del sottosuolo
TAV. 4b	Carta della fattibilità delle opere di infiltrazione delle acque pluviali nel suolo e negli strati superficiali del sottosuolo

AGGIORNAMENTO ERIR

	Elaborato tecnico Rischio di Incidenti Rilevanti (ERIR)
--	---------------------------------------------------------

3. Di avvalersi delle facoltà di cui all'art. 13, comma 5, Legge regionale 12/2005, proponendo la rettifica degli Ambiti Agricoli Strategici individuati nel Piano Territoriale Metropolitan (PTM) come meglio illustrato nell'elaborato "Richiesta rettifica Ambiti Agricoli di interesse Strategico" e con l'opzione di approvare definitivamente la Variante generale di PGT stralciando quelle parti del documento di piano connesse alla richiesta di modifica della pianificazione provinciale, che diventerebbero efficaci solo a seguito dell'approvazione della modifica stessa;
4. Di richiedere a Città Metropolitana di Milano, stante la riconosciuta rilevanza sovracomunale dell'intervento che si intende attuare (art. 27 delle Norme di Attuazione del PTM - Poli produttivi di rilevanza locale e sovracomunale), l'attivazione di un Accordo Territoriale ai sensi dell'art. 10 delle Norme di Attuazione del PTM, parallelamente al procedimento di approvazione della variante generale al PGT, per l'attuazione del Programma Integrato di Intervento sito nella frazione di Mombretto;
5. Di dare atto che:
 - ai sensi dell'art. 13, comma 12 della L.r. 12/2005, nel periodo intercorrente tra l'adozione e la pubblicazione dell'avviso di approvazione degli atti di PGT si applicano le misure di salvaguardia;
 - ai sensi dell'art. 13 della L.r. 12/2005:
 - entro novanta giorni dalla presente adozione, gli atti di PGT sono depositati nella segreteria comunale per un periodo continuativo di trenta giorni, ai fini della presentazione di osservazioni nei successivi trenta giorni. Gli atti sono altresì pubblicati nel sito informatico dell'amministrazione comunale. Del deposito e della pubblicazione degli atti è fatta, a cura del comune, pubblicità sul Bollettino ufficiale della Regione e su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale;

- il documento di piano, contemporaneamente al deposito, è trasmesso anche all'A.T.S. Milano Città Metropolitana e all'A.R.P.A., che, entro i termini per la presentazione delle osservazioni di cui sopra, possono formulare osservazioni, rispettivamente per gli aspetti di tutela igienico-sanitaria ed ambientale sulla prevista utilizzazione del suolo e sulla localizzazione degli insediamenti produttivi;
 - il documento di piano, il piano dei servizi e il piano delle regole, contemporaneamente al deposito, sono trasmessi alla Città Metropolitana di Milano affinché valuti la compatibilità del documento di piano con il proprio piano territoriale metropolitano entro centoventi giorni dal ricevimento della relativa documentazione, decorsi inutilmente i quali la valutazione si intende espressa favorevolmente.
 - ai sensi del comma 8, il documento di piano, il piano dei servizi e il piano delle regole, contemporaneamente al deposito, sono trasmessi a Regione Lombardia affinché ne valuti la compatibilità con il proprio piano territoriale regionale;
 - ai sensi dell'art. 21 della L.R. N. 86/83 il piano, contemporaneamente al suddetto deposito, è trasmesso all'Ente Gestore del Parco Agricolo Sud Milano affinché ne valuti la compatibilità con il proprio piano territoriale di coordinamento entro centoventi giorni dal ricevimento della relativa documentazione, decorsi inutilmente i quali la valutazione si intende espressa favorevolmente;
6. di demandare al Responsabile del Procedimento la predisposizione di ogni altra azione e atto necessario e conseguente all'adozione della Variante Generale del Piano di Governo del Territorio (PGT) ed atti connessi, al fine di addivenire all'approvazione del PGT ed atti connessi.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con la seguente votazione in forma palese:

- Consiglieri presenti: N. 11;
- Consiglieri votanti: N. 9;

- Voti favorevoli: N. 9;
- Voti contrari: N. 0;
- Voti astenuti: N. 2 (Sigg. Giacomo Denti e Daniela Gozzini);

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del D.L.vo N. 267/2000.

Alle ore 19,35 il Consiglio Comunale è sciolto.

PARERE:Favorevole in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Data: 22-12-2022

Il Responsabile del Settore
F.to Marziali Veronica

PARERE:Favorevole in ordine alla **Regolarita' contabile**

Data: 22-12-2022

Il Responsabile del Settore
F.to Fiorini Lucia

Comune di Mediglia

Delibera Consiglio Comunale n. 4 del 10-01-2023

Approvato e sottoscritto con firma digitale ai sensi art. 24 D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e successive modifiche ed integrazioni, da:

IL PRESIDENTE
Simona Vettese

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Enrico Antonio Cameriere

Depositato presso la sede Comunale

È dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.L.vo N. 267/2000.